

Comune di Montaldo Roero (Cuneo)

**Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. n. 19/1999 e del D.C.R. n. 247-45856 del 28/11/2017.**

(omissis)

### **Il Consiglio Comunale**

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Sentita l'illustrazione dell'argomento posto all'ordine del giorno, effettuata dal redattore incaricato del R.E.C. adeguato Ing. Dardo Manlio, presente alla seduta;

Acquisiti i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con la seguente votazione espressa nei modi e forme di legge:  
voti favorevoli n. 11, astenuti n. zero e contrari n. zero, su n. 11 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto.

2) Di dare atto che il Regolamento è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
  - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
  - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- Allegato n. 1 "Parametri ed indici edilizi ed urbanistici vigenti fino all'adeguamento del P.R.G.C "

3) Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.

4) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, assume efficacia con la pubblicazione per estratto sull'albo pretorio on-line del Comune, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999 (come da ultimo modificato con L.R. 6/2018).

Successivamente con la seguente votazione espressa nei modi e forme di legge: Presenti n. 11 – Votanti n. 11 - Favorevoli n. 11 - astenuti n. zero – contrari n. zero, espressi per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs n. 267/2000.

(omissis)